Concello de Padrón
CIF P1506600D
Rúa Longa, 27
15900 Padrón, A Coruña
correo@padron.gal
www.padron.gal
Tfl: 981 81 04 51
Fax: 981 11 72 98

Imposto sobre o Incremento do Valor dos Terreos de Natureza Urbana (Consulta Vinculante da Intervención Muncipal do Concello de Padrón 03 de febreiro 2023).

Descrición-Feitos:

Vista a documentación recibida neste Concello ós efectos de liquidación do imposto sobre o Incremento do Valor dos Terreos de Natureza Urbana (Plusvalías)

Cuestión-Exposta:

Gravar o incremento do valor que experimenten os terreos e se poña de manifesto como consecuencia da transmisión da propiedade dos terreos por calquera título ou da constitución ou transmisión de calquera dereito real de goce, limitativo do dominio, sobre os referidos terreos.

O consultante expón a seguinte cuestión:

Achega de documentación os efectos de atoparse suxeitos ao IIVTNU.

Contestación-Completa:

O Imposto sobre o Incremento de Valor dos Terreos de Natureza Urbana (IIVTNU) atópase regulado nos artigos 104 a 110 do texto refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais (TRLRFL), aprobado polo Real Decreto Lexislativo 2/2004, do 5 de marzo.

Na citada norma do TRLRFL Artigo 59.2, establécese: 2. Así mesmo, os concellos poderán establecer e esixir .../... o Imposto sobre o Incremento de Valor dos Terreos de Natureza Urbana, de acordo con esta lei, as disposicións que a desenvolvan e as respectivas ordenanzas fiscais.

En consecuencia e de acordo con todo o anterior, **este Concello ós efectos de liquidación do imposto sobre o Incremento do Valor dos Terreos de Natureza Urbana (Plusvalías) sitos neste Municipio, non ten establecido o mencionado imposto polo que non procede liquidación algunha.**

O que comunico a Vd. con efectos vinculantes, conforme ao disposto no apartado 1 do artigo 89 da Lei 58/2003, do 17 de decembro, Xeral Tributaria.

RIVERA RARIS JOSE MARCELINO - 78786923D

Firmado digitalmente por RIVERA RARIS JOSE MARCELINO - 78786923D
Fecha: 2023.02.03 09:22:17 +01'00'